

Примерная форма

для всех форм управления многоквартирным домом

Решение собственника помещения (-ий)

на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: _____ в форме заочного голосования

(Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица- собственника помещения, сведения о представителе и документе подтверждающем его полномочия)

Документ, удостоверяющий личность _____

Свидетельство о праве собственности _____
(Дата выдачи, номер записи в ЕГРН, иные сведения)

№ помещения (квартиры)	S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь помещения)**	Количество голосов
	*		

*Заполняется при подготовке собрания по данным паспорта домовладения

**Для коммунальных квартир S комнаты + доля в общем имуществе коммунальной квартиры (статья 41 Жилищного кодекса Российской Федерации)

1. Выборы председателя и секретаря собрания

Председатель _____

За _____

Против _____

Воздержался _____

Секретарь _____

За _____
Против _____
Воздержался _____

2. Выборы счетной комиссии

За _____
Против _____
Воздержался _____

3. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

(вариант 1 метр общей площади помещения равен 1 голосу)

За _____
Против _____
Воздержался _____

4. Выбор способа управления многоквартирным домом

а) создание товарищества собственников жилья

За _____
Против _____
Воздержался _____

б) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирным домом

За _____
Против _____
Воздержался _____

в) управление многоквартирным домом управляющей организацией

За _____
Против _____
Воздержался _____

Наименование управляющей компании	За	Против	Воздержался

6. Утверждение Устава товарищества собственников жилья

За _____

Против _____

Воздержался _____

7. Выборы членов Правления товарищества собственников жилья

Фамилия, имя отчество члена Правления	За	Против	Воздержался

8. Выборы ревизионной комиссии (ревизора)

Фамилия, имя отчество членов ревизионной комиссии	За	Против	Воздержался

9. а). Передача функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между товариществом собственников жилья и управляющей компанией (в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 137, статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации).

За _____

Против _____

Воздержался _____

б) выбор управляющей компании (в случае положительного голосования по пункту -а)

Наименование управляющей компании	За	Против	Воздержался

10. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании _____

За _____

Против _____

Воздержался _____

11. Разное (установление размера вступительных и членских взносов, платежей в товариществе собственников жилья, определение размеров вознаграждения членам Правления ТСЖ, создание резервного и иных специальных фондов, принятие безотлагательных мер по сохранности и ремонту общего имущества жилого дома, иные вопросы, отнесенные статьей 145 Жилищного кодекса Российской Федерации к компетенции общего собрания).

За _____

Против _____

Воздержался _____

Собственник помещения _____ Ф.И.О.
(подпись)

« _____ » _____ 2006 года